

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка  
на Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики  
по Томской области обязательна*

**В частной собственности граждан находится 90% жилищного фонда области**

Жилищный фонд Томской области в конце 2017 г. насчитывал почти 26 млн. кв. метров общей площади жилых помещений. Более 70% жилищного фонда (18.3 млн. кв. метров) расположено в городской местности; в сельской местности – около 30% (7.6 млн. кв. метров).

Жилищный фонд состоял из 35.9 тыс. многоквартирных домов, площадь этих домов составила 23.6 млн. кв. метров и 84.8 тыс. индивидуально-определенных жилых домов общей площадью 5.7 млн. кв. метров.

В жилищном фонде преобладают приватизированные квартиры и частные индивидуальные дома. В частной собственности граждан находилось 90% (23.5 млн. кв. метров) жилищного фонда.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Томской области, на конец 2017 г. составила 24.1 кв. метров, в том числе в городских поселениях – 23.3 кв. метра, в сельской местности – 26.2 кв. метра.

В жилищном фонде больше всего двухкомнатных квартир – 37%. Удельный вес однокомнатных и трехкомнатных квартир почти одинаковый, соответственно, 28 и 29%, четырехкомнатных и более – 6%. Средний размер квартиры составил: однокомнатной – 31.4 кв. м, двухкомнатной – 47.3 кв. м, трехкомнатной – 65.0 кв. м, квартиры из четырех комнат и более – 120.0 кв. м.

В городах и поселках городского типа 89% жилищного фонда оборудовано водопроводом, 86% – канализацией, 70% – ванной или душем. В сельских населенных пунктах эти показатели гораздо ниже: водопроводом здесь оборудовано лишь 62% жилищного фонда, канализацией – 40%, ванной или душем – 24%.